

## Vernetzungsstelle für die kooperative Belebung von Leerstand in Brandenburg – WIR Räume

# Pilotregionen gesucht!

Der ländliche Raum Brandenburgs braucht wirtschaftliche Impulse und neue Nutzungskonzepte für leerstehende Gebäude – als Beitrag zur ökologischen und sozialen Bauwende. Sozialunternehmen und Kreativwirtschaft können hier entscheidende Impulse setzen. Die neue Vernetzungsstelle für kooperative Leerstandsaktivierung bringt dafür Akteur\*innen zusammen und schafft Struktur für Umsetzung in der Praxis.

### Landkreise, Regionalmanagements, Kommunen und Wirtschaftsförderungen aufgepasst!

Um herauszufinden, welche Zutaten es braucht, damit Leerstandsaktivierung wirkungsvoll und mit den Rahmenbedingungen vor Ort gelingen kann, suchen wir ab sofort **2 - 3 motivierte, innovativ denkende Regionen und kommunale Möglichmacher-Verwaltungen**. Gemeinsam testen wir, wie eine Vernetzungsstelle auf Landesebene dabei unterstützen kann.

#### Hier kommen Sie ins Spiel:

Sie möchten Ihre Region attraktiv und zukunftsfähig gestalten und gemeinwohlorientierte Nutzung für leerstehenden Gebäude und Räume ermöglichen? Dann bewerben Sie sich jetzt als Pilotregion und werden Teil unseres Modellvorhabens.

#### Ziele der Vernetzungsstelle

- Wir agieren als neutrale Anlaufstelle - Ministeriums-, Ressort- und Stakeholder übergreifend
- Wir aktivieren und befähigen regionale & lokale Verwaltungen sowie ihre Kommunalpolitik für kooperative und bottom-up-linked Prozesse der Leerstandsbelebung
- Wir sind ein Sprachrohr für Leerstandsaktivierung zu den Landesbehörden und tragen die Praxis „nach oben“
- Wir setzen uns für die Vermittlung und den Aufbau physischer Arbeits- und Wirkungsorte in Bestandsgebäuden ein
- Wir machen innovative Lösungen sichtbar und inspirieren bundeslandweit
- Wir sorgen für kollegialen und interkommunalen Erfahrungsaustausch
- Durch Vernetzung und Vermittlung regen wir neue Akteurskonstellationen an



In den nächsten 2 Jahren möchten wir gemeinsam mit Ihnen Ihre Region und ungenutzte Immobilien sichtbar machen und unterstützen durch Vernetzung mit potentiellen Nutzergruppen aus Sozialunternehmertum und Kreativwirtschaft.

### Was erwartet Sie?

- Potenzialanalyse des Bestandes
- Steckbriefe auf unserer Matching-Plattform und Bewerbung über Newsletter & SoMe
- Digitales Format: Gebäude sucht Nutzung
- Vernetzung mit passenden Stakeholdern und hilfreichen Kooperationspartnern
- Aktivierung und Inspiration Ihrer Verwaltung & Kommunalpolitik
- Roadshow vor Ort mit Interessenten

### Wie werden Sie zur Pilotregion?

- Einwohnergröße < 40.000 wünschenswert
- mind. 1 - 2 eigene Leerstandsobjekte mind.
- mind. 1 möglicher WIR Raum
- Interesse an der Aktivierung von Objekten und Mitgestaltungswillen
- konkrete Ansprechperson vor Ort
- gut vernetzt in der Region
- Bereitschaft für zeitlichen Einsatz
- offen für innovative Nutzungsideen
- Kooperationswillen: offen für Zusammenarbeit mit Wirtschaftsförderung, zivilgesellschaftlichen Initiativen und weiteren Stakeholdern

Die Vernetzungsstelle ist ein Modellprojekt im Rahmen des Programms Soziale Innovationen und wird von 2025 - 2026 gefördert mit Mitteln der Europäischen Union und des Landes Brandenburg über die ILB. Das Projekt wird umgesetzt durch das Netzwerk Zukunftsorte.



Kofinanziert von der  
Europäischen Union



### Kommen Sie mit uns ins Gespräch:

→ Zum Bewerbungsformular

→ Kontaktperson:

Andrea Nickisch  
andrea@zukunftsorte.land  
0176 - 23271034